

BIP Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej

Protokół Nr 27/2011

2011-06-02

Protokół Nr 27/2011
z posiedzenia Zarządu Powiatu Skarżyskiego
w dniu 16 maja 2011 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Zarządu Powiatu:

1. Michał Jędrys - Starosta
2. Waldemar Mazur - Wicestarosta
3. Zenon Nowakowski - Członek Zarządu Powiatu
4. Stanisław Dymarczyk - Członek Zarządu Powiatu
5. Katarzyna Bilaska - Członek Zarządu Powiatu

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta – Pan Michał Jędrys.

Posiedzenie protokołowała: Karina Markiewicz – inspektor w Wydziale OZ.

Streszczenie posiedzenia:

Starosta – Pan Michał Jędrys poinformował, że przedmiotem posiedzenia Zarządu Powiatu jest zmiana wcześniejszej decyzji Zarządu w sprawie dzierżawy lokalu użytkowego o powierzchni 120 m² znajdującego się w budynku administracyjnym Zespołu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szpitalnej 1 w Skarżysku – Kamiennej z przeznaczeniem na prowadzenie apteki z najemcą wyłonionym w trybie przetargu. Poinformował, że po dokonaniu ponownej analizy przygotowany został projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy dzierżawy lokalu znajdującego się w budynku administracyjnym Zespołu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szpitalnej 1 w Skarżysku – Kamiennej, na czas nieokreślony z dotychczasowym dzierżawcą (załącznik nr 2).

Wicestarosta zapoznał członków Zarządu z treścią w/w projektu uchwały, zgodnie z którym proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony z dotychczasowym dzierżawcą. Następnie przedstawił pismo Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej (załącznik nr 3) zawierające prośbę o ponowne rozpatrzenie wniosku dotyczącego przedłużenia umowy dzierżawy dotychczasowemu dzierżawcy tj. spółce cywilnej „Twoja Apteka”. Przedmiotowy lokal został oddany w dzierżawę powyższej spółce w 2008 roku w drodze przetargu. Właściciele spółki byli jedynymi oferentami, którzy wówczas przystąpili do przetargu. Dyrektor umotywował swój wniosek tym, iż dzierżawcy na własny koszt dokonali gruntownego remontu lokalu i przystosowali go na potrzeby apteki. Remont trwał 6 miesięcy i wykonano go z należytą starannością, ponosząc z tego tytułu duże koszty. Po upływie 2,5 roku funkcjonowania apteki nakłady poniesione na przystosowanie lokalu z pewnością nie zostały zwrócone. Miesięczne wpływy z tytułu dzierżawy wynoszą ok. 3 tys. zł. plus koszty dostawy mediów i są regulowane na bieżąco. Wicestarosta dodał również, że w dniu 7 marca 2011 r. Rada Społeczna ZOZ wyraziła pozytywną opinię w sprawie dzierżawy pomieszczeń – Uchwała nr 2/2011.

Członkowie Zarządu Powiatu nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z tym Przewodniczący poddał pod głosowanie jego przyjęcie:

- za głosowało 5 osób (Starosta – Pan Michał Jędrys, Wicestarosta – Pan Waldemar Mazur oraz

członkowie Zarządu Powiatu: Pan Zenon Nowakowski, Pan Stanisław Dymarczyk i Pani Katarzyna Bilka).

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy dzierżawy lokalu znajdującego się w budynku administracyjnym Zespołu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szpitalnej 1 w Skarżysku – Kamiennej, na czas nieokreślony z dotychczasowym dzierżawcą oraz postanowił skierować go pod obrady Rady Powiatu. Jednocześnie Zarząd Powiatu postanowił odstąpić od realizacji uchwały Nr 19/38/2011 Zarządu Powiatu Skarżyskiego z dnia 22.03.2011 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części pomieszczenia zlokalizowanego w budynku administracyjnym Zespołu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szpitalnej 1 w Skarżysku – Kam.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokołowała:

Karina Markiewicz Przewodniczący Zarządu

Michał Jędrys

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

1. W. Mazur
2. Z. Nowakowski
3. S. Dymarczyk
4. K. Bilka

Załączników 3:

Załącznik nr 1 – lista obecności na posiedzeniu Zarządu Powiatu,

Załącznik nr 2 – projekt uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu

i zawarcie umowy dzierżawy lokalu znajdującego się w budynku administracyjnym Zespołu Opieki Zdrowotnej przy

ul. Szpitalnej 1 w Skarżysku – Kamiennej, na czas nieokreślony,

Załącznik nr 3 – pismo Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej, z dnia 12.05.2011 r.

Data wytworzenia : 2011-06-02 02:00, Autor : Karina Wiśniewska, Data publikacji : 2011-06-02 02:00,

Osoba udostępniająca na stronie : Karina Wiśniewska, Data ostatniej modyfikacji : 2012-10-22 09:02,

Osoba modyfikująca : Cezary Przeworski