

**UMOWA NR .....**

Zawarta w dniu .....roku pomiędzy **Powiatem Skarżyskim**, z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Konarskiego 20, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM” w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w osobach:

- ..... – Starosta Skarżyski,
  - ..... – Wicestarosta Skarżyski,
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu .....

a

.....

.....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,  
następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargu nieograniczonego w trybie i na zasadach określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2013 r. poz. 907 ze zm.)

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez WYKONAWCĘ mapy do regulacji stanu prawnego, dotyczącej wydzielenia nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa między innymi na podstawie decyzji Naczelnika Gminy Wąchock znak: G.8221/8/89 z dnia 22.05.1989 r., zawierających się w działce ewidencyjnej nr 99/25 położonej w obrębie Michałów, gmina Skarżysko Kościelne na odcinku od działki nr 70/2 do działki nr 53/2 z wyłączeniem działek nr: 64, 333, 63 i 62 oraz od działki nr 101/2 do działki nr 113/2 z wyłączeniem działek nr: 108 i 335. Mapa winna być wykonana w czterech egzemplarzach.
2. Sposób wykonania przedmiotu umowy został szczegółowo określony w Wytocznych Wykonania Zamówienia stanowiących Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. WYKONAWCA zapewnia, że prace będące przedmiotem umowy będą wykonywane przez fachowy, odpowiednio przeszkolony i posiadający odpowiednie uprawnienia zawodowe personel, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej odpowiedniej do zakresu rzeczowego prac, zgodnie z przepisami prawa i z należytą starannością.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
  - a) pokrycia strat wynikłych z winy WYKONAWCY z powodu wykonania prac z nienależytą starannością;
  - b) powiadomienia niezwłocznie ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych podczas wykonywania prac.
3. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone mu prace, w szczególności za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób.

### § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
  - a. rozpoczęcie – nie później niż 3 dni od daty podpisania umowy,
  - b. zakończenie – do dnia 18.12.2013 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uznaje się dzień złożenia wykonanej dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Na tą okoliczność WYKONAWCA przedstawi potwierdzenie sporządzone przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Skarżysku-Kamiennej.

### § 4

WYKONAWCA nie może zlecić wykonania całości lub części prac będących przedmiotem umowy innemu wykonawcy. Naruszenie tego obowiązku stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO, a także obciążenie WYKONAWCĘ karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 9 niniejszej umowy.

### § 5

1. Za wykonany przedmiot zamówienia ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY wynagrodzenie w wysokości: .....
2. Wynagrodzenie zostało określone na podstawie złożonej do przetargu oferty i nie może ulec zwiększeniu przez cały czas trwania umowy bez względu na zaistniałe w międzyczasie sytuacje.

### § 6

1. WYKONAWCA obowiązany jest do przedstawienia ZAMAWIAJĄCEMU dokumentacji, powstałej z wykonania prac, o których mowa w § 1. ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru prac, w ciągu 7 dni od daty otrzymania dokumentacji będącej przedmiotem umowy. Na tą okoliczność sporządzony zostanie protokół.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie przekazana ZAMAWIAJĄCEMU całość dokumentacji określonej w § 1 wraz z potwierdzeniem złożenia do zasobu.
3. Faktura (rachunek) płacona będzie przelewem na wskazane przez WYKONAWCĘ konto bankowe w ciągu 14 dni licząc od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO prawidłowo sporządzonej faktury wraz z załączonym do faktury potwierdzeniem złożenia do zasobu.
4. Fakturę (rachunek) WYKONAWCA wystawi na: Powiat Skarżyski, ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna, NIP: 663-18-43-857.

### § 7

Ustala się, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy obejmuje 3 letnia rękojmia.

### § 8

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do zachowania tajemnicy służbowej w zakresie uzyskanych wiadomości i danych niezbędnych do wykonania prac będących przedmiotem umowy.
2. WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową obowiązany jest do przestrzegania postanowień ustawy o ochronie danych osobowych.

## § 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:
  - 1) WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wypadkach i w wysokościach:
    - a) za uchybienie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY niezależnie od kar umownych, o których mowa wyżej, będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zapłata kar o których mowa w pkt 1 ust. 1 powinna nastąpić w ciągu 14 dni od daty złożenia noty obciążeniowej.
4. Jeżeli WYKONAWCA przekroczy umowny termin wykonania robót, ZAMAWIAJĄCY może potrącić karę z dowolnej należności WYKONAWCY. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku zakończenia robót ani wykonania innych zobowiązań.

## § 10

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym przypadku ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy WYKONAWCY,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY,
  - 4) WYKONAWCA nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie,
  - 5) WYKONAWCA nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie takiego oświadczenia powinno zawierać uzasadnienie.

## § 11

1. Strony ustalają, że WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody Zarządu Powiatu Skarżyskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie zastrzeżenia zawarte w niniejszej umowie i stanowiące jej integralną część nie mogą być interpretowane jako odstępstwo od wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 1.

## § 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 13**

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden dla WYKONAWCY.

### **§ 15**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Wytyczne Wykonania Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy złożona do przetargu

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**