

**Uchwała Nr 294/XL/2013**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**  
**z dnia 31 lipca 2013 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu w budynku Zespołu Szkół Technicznych im. Armii Krajowej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Tysiąclecia 22.**

Na podstawie art.12 pkt.8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.595), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm) w związku z Uchwałą Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dn. 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu

**Rada Powiatu Skarżyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienia od przetargu i zawarcie umowy najmu na dalszy okres tj. do dnia 31 sierpnia 2016r. z dotychczasowym najemcą lokalu nr 222 o pow. 35 m<sup>2</sup> znajdującym się w budynku Zespołu Szkół Technicznych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Tysiąclecia 22.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**

  
**Eugeniusz Cichon**

## UZASADNIENIE

Z dniem 31 sierpnia 2013r. wygasa ważność umowy najmu lokalu nr 222 o powierzchni użytkowej 35m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku Zespołu Szkół Technicznych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Tysiąclecia 22.

W wynajmowanym lokalu PHU Teska prowadzi działalność gospodarczą. Obowiązująca umowa najmu zawarta była na trzy lata. Pismem z dnia 2 lipca 2013r dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie w/w umowy.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu Skarżyskiego wnosi do Wysokiej Rady projekt uchwały o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego nr 222 na czas do dnia 31 sierpnia 2016r.