

## Umowa kredytu

zawarta w dniu .....

między:

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

a

Powiatem Skarżyskim reprezentowanym przez:

.....

.....zwanym dalej Kredytobiorcą,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu.

### § 1

Bank udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych umową, kredytu w walucie polskiej w kwocie 14.930.784 złotych /słownie złotych: czternaście milionów dziewięćset trzydzieści tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery złotych/.

### § 2

Kredyt ten przeznaczony jest na sfinansowanie zadań inwestycyjnych w kwocie zł: 10.235.785 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w kwocie zł: 4.694.999.

### § 3

1. Kredyt udzielony jest na okres od daty podpisania umowy do 31.12.2030 roku.
2. Bank będzie przekazywał Kredytobiorcy środki z tytułu udzielonego kredytu na rachunek bieżący w Getin Noble Bank SA Nr 06 1560 0013 2868 2085 4870 0001  
Kredyt zostanie oddany do dyspozycji Kredytobiorcy w drodze realizacji jego pisemnego wniosku składanego w Banku z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem w terminie do dnia 30 grudnia 2013 roku.
3. Faktyczne wykorzystanie kredytu nastąpi na wniosek Kredytobiorcy zgodnie z jego potrzebami.

4. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 30.12.2013r.
5. Zakończenie okresu wykorzystania kredytu przypada na dzień ustalony w ust.4 lub w dniu następującym po dniu złożenia przez Kredytobiorcę pisemnego oświadczenia o rezygnacji z dalszego korzystania z kredytu.
6. Bank dokona rozliczenia wykorzystanego kredytu po upływie okresu, o którym mowa w ust. 5.
7. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo nie wykorzystania pełnej kwoty kredytu – wówczas ustalony zostanie nowy harmonogram spłat.
8. Przekazywanie kredytu następować będzie w transzach na podstawie dyspozycji osób upoważnionych przez Kredytobiorcę. Przed pierwszym wykorzystaniem kredytu, Kredytobiorca dostarczy Bankowi wzory podpisów osób upoważnionych do podpisywania dyspozycji, złożone na karcie wzorów podpisów. Podpisy na karcie wzorów podpisów winny być złożone w obecności pracownika Banku.
9. Dniem wykorzystania kredytu jest dzień wpływu środków na rachunek bieżący Kredytobiorcy wskazany w § 3 ust. 2.

#### § 4

1. Ustala się następujące terminy i wysokość rat spłaty kredytu:
  - a) spłata kredytu następuje w 168 ratach miesięcznych, przy czym pierwsza rata kapitałowa płatna jest na dzień 31.01.2017, następne na ostatni dzień każdego kolejnego miesiąca. Pierwsze 96 rat w wysokości 76.000 złotych, następne 71 rat w wysokości 106.000 złotych, ostatnia rata w wysokości 108.784 złotych.
  - b) spłata odsetek następuje na 10-ty dzień każdego miesiąca począwszy od następnego miesiąca po wypłacie kredytu.
2. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku.
3. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin spłaty został dotrzymany jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.
4. Spłata kredytu, odsetek i innych należności będzie następować w drodze przelewu na rachunek kredytowy nr ..... prowadzony przez Bank.....

## § 5

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty wykorzystanego kredytu w ratach i terminach określonych w harmonogramie spłat w § 4 ust 1 pkt a.
2. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu. Bank nie obciąży Kredytobiorcy z tego tytułu kosztami.
3. W przypadku zamiaru spłaty całości lub części wykorzystanego kredytu przed terminem ustalonym w harmonogramie spłaty Kredytobiorca zawiadomi Bank o planowanym terminie spłaty z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek Kredytobiorcy, za zgodą Banku, Strony dopuszczają możliwość przesunięcia terminu spłaty raty/części raty kredytu z zachowaniem terminu ostatecznej spłaty do dnia 31.12.2030 r., co nie będzie skutkowało dla Kredytobiorcy żadnymi dodatkowymi kosztami finansowymi poza określonymi w niniejszej umowie.
5. W przypadku wcześniejszej częściowej spłaty kredytu/raty kredytu Strony dopuszczają możliwość, za zgodą Kredytobiorcy i Banku, ustalenia nowego harmonogramu spłaty kredytu, nie wykraczającego poza ostateczny termin spłaty, o którym mowa w § 3 ust. 1. Powyższe nie będzie skutkowało dla Kredytobiorcy żadnymi dodatkowymi kosztami finansowymi poza określonymi w niniejszej umowie.

## § 6

1. Oprocentowanie kredytu jest zmienne w okresach miesięcznych i ustalone odrębnie dla każdego kolejnego okresu kalendarzowego.
2. Zmiana oprocentowania następuje odpowiednio do zmiany stawki WIBOR.
3. Dla ustalania oprocentowania przyjmuje się stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych depozytów międzybankowych przyjmując: w pierwszym miesiącu kredytowania stawkę WIBOR 1M notowaną na dwa dni robocze przed podpisaniem umowy kredytowej w stosunku rocznym plus stała marża bankowa w wysokości ..... w stosunku rocznym. W kolejnych okresach kredytowania stawkę WIBOR 1M notowaną na dwa dni robocze przed rozpoczęciem kolejnego (1 miesięcznego) okresu kredytowania w stosunku rocznym plus stała marża bankowa.
4. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu z dołu w miesięcznych okresach obrachunkowych od faktycznego zadłużenia. W każdym okresie obrachunkowym wchodzącym w skład umownego okresu kredytowania stopa

procentowa jest stała. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia zmiany Bank niezwłocznie powiadamia Kredytobiorcę.

5. Pierwsza splata odsetek nastąpi w 10-tym dniu po ostatnim dniu miesiąca, w którym dokonano wpłaty kredytu lub jego transzy na konto Kredytobiorcy.
6. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, a miesiąc zgodnie z faktyczną liczbą dni.

## **§ 7**

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych od faktycznego zadłużenia według zasad określonych w § 6.
2. Odsetki są płatne na podstawie informacji wystawionej przez Bank i dostarczonej Kredytobiorcy co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem ustalonym w §4 ust 1 pkt b
3. Odsetki naliczane są za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni.

## **§ 8**

1. Za czynności związane z uruchomieniem kredytu Bank pobiera prowizję przygotowawczą w wysokości .....% na warunkach określonych w ust. 2.
2. Prowizja zostaje uiszczona przez Kredytobiorcę od każdej uruchamianej transzy kredytu na podstawie wystawionej przez Bank i dostarczonej Kredytobiorcy informacji. Za datę uiszczenia prowizji uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy. Pobrana prowizja nie podlega zwrotowi.
3. Za pozostałe czynności związane z obsługą kredytu bank nie pobiera żadnych opłat i prowizji.

## **§ 9**

1. Niespłacenie kredytu, jego części lub odsetek w umownym terminie spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym i wymagalnym.
2. Oprocentowanie zadłużenia przeterminowanego wynosić będzie 1,0 odsetek ustawowych w skali roku tj. odsetki ustawowe liczone w pełnej wysokości.

## **§ 10**

Splata kredytu lub odsetek w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub w innym terminie niż wynika to z umowy rozliczana będzie w następującej kolejności:

1. Odsetki za nieterminową spłatę,
2. Odsetki niespłacone zapadłe,
3. Wymagalne zadłużenie z tytułu kredytu.

## **§ 11**

Zabezpieczeniem kredytu jest:

- Weksel in blanco z wystawienia kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową

## **§ 12**

Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w razie:

1. wykorzystania kredytu na inny cel,
2. zwłoki w terminowej zapłacie należnych rat spłaty kredytu lub odsetek w okresie dłuższym niż trzy kolejne miesięczne okresy obrachunkowe,
3. podania we wniosku o udzielenie kredytu lub dokumentach na podstawie, których udzielono kredytu, informacji niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym.

## **§ 13**

Kredytobiorca zobowiązuje się do dostarczenia na żądanie Banku informacji i dokumentów niezbędnych do oceny sytuacji gospodarczej i finansowej oraz kontroli wykorzystania i spłaty kredytu.

## **§ 14**

1. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, licząc od dnia następnego po dniu doręczenia wypowiedzenia.
2. Za dzień doręczenia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy uznaje się dzień doręczenia zawiadomienia osobiście bądź listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, a także dzień pierwszego awizowania nie doręczonego zawiadomienia na ostatni adres znany Bankowi.

## **§ 15**

1. Po upływie okresu wypowiedzenia przez Bank umowy kredytu, Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić:
  - a) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada w okresie wypowiedzenia,
  - b) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada po upływie okresu wypowiedzenia.
2. Niespłacona część kredytu, której mowa w ust. 1 pkt a, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie umownych terminów spłaty.
3. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 pkt b, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie okresu wypowiedzenia.

## **§ 16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa bankowego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

## **§ 17**

Zmiana warunków umowy wymaga pod rygorem nieważności pisemnego aneksu.

## **§ 18**

Umowa wygasa z dniem całkowitej spłaty zobowiązań z tytułu zaciągniętego na podstawie niniejszej umowy kredytu.

## **§ 19**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Banku a jeden dla Kredytobiorcy.

.....  
/stempel firmowy i podpisy Kredytobiorcy/  
osób upoważnionych do działania  
w imieniu i na rzecz Kredytobiorcy/

.....  
/stempel firmowy Banku i podpisy  
osób upoważnionych do działania  
w imieniu i na rzecz Banku/