



**STAROSTWO POWIATOWE
W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ**
ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna
tel: 41 39-53-001, fax: 41 25-24-001
www.powiat.skarzysko.pl
e-mail: starostwo@skarzysko.powiat.pl

GG.17.2013.1

**Ustalanie odszkodowania za nieruchomości przejęte
pod drogi publiczne (powiatowe i gminne)**

Sprawy prowadzi:

**Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Referat do spraw Gospodarki Nieruchomościami.
Pl. Floriański 1, pok. 127 (I piętro), tel. 41 39 53 092**

I. Podstawa prawna wykonania usługi:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 ze zm.).
2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.).

II. Wymagane dokumenty:

Postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania prowadzone jest z urzędu na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

III. Miejsce składania dokumentów:

Biuro Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej,
ul. Konarskiego 20, parter.

IV. Opłaty

Nie podlega opłacie skarbowej.

V. Sposób załatwienia sprawy:

Starosta Skarżyski wydaje decyzję o ustaleniu odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę gminną lub powiatową po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego.

VI. Odbiór informacji:

Korespondencja może być odbierana osobiście, może być doręczana za pokwitowaniem przez operatora pocztowego lub przez pracownika Starostwa.

VII. Termin załatwienia sprawy:

Postępowanie prowadzone jest wg procedury określonej w Kodeksie postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U z 2013 r. poz. 267).

VIII. Tryb odwoławczy

Stronie postępowania przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

IX. Inne informacje

W myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy w dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych nieruchomości lub ich części wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, stają się z mocy prawa własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego - z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Stosownie do art. 12 ust. 4a w/w ustawy decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4 wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Odszkodowanie za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, zgodnie z art. 12 ust. 4f w/w ustawy przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.