|  |  |
| --- | --- |
| 0herb | **STAROSTWO POWIATOWE** **W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ****ul. Konarskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna****tel: 41 39-53-001, fax: 41 25-24-001****www.powiat.skarzysko.pl****e-mail: starostwo@skarzysko.powiat.pl** |
| **GG.15.2013.1** | Sprzedaż nieruchomości Powiatu Skarżyskiego |
| **Sprawy prowadzi:****Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami** **Refarat do spraw Gospodarki Nieruchomościami.****Pl. Floriański 1, pok. 127 (I piętro), tel. 41 39 53 092** |
| **I. Podstawa prawna wykonania usługi:**1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami).2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami). |
| **II. Wymagane dokumenty:**Z urzędu lub na pisemny wniosek.  |
| **III. Miejsce składania dokumentów:**Biuro Obsługi Interesanta Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, ul. Konarskiego 20, parter. |
| **IV. Opłaty**1. Wniosek nie podlega opłacie skarbowej. 2. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu, cenę nieruchomości, którą obowiązany jest zapłacić jej nabywca ustala się w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu.  |
| **V. Sposób załatwienia sprawy:**Umowa sprzedaży zawarta w formie aktu notarialnego.  |
| **VI. Odbiór informacji:**Korespondencja może być odbierana osobiście, może być doręczana za pokwitowaniem przez operatora pocztowego lub przez pracownika Starostwa. |
| **VII. Termin załatwienia sprawy:**Sprawy załatwiane są bez zbędnej zwłoki po wyczerpaniu procedury wynikającej z: 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami). 2. Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592).  |
| **VIII. Tryb odwoławczy**W przypadku przetargu uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przetargiem do Zarządu Powiatu Skarżyskiego. Zarząd Powiatu Skarżyskiego rozpatrując skargę może uznać ją za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną. Rozstrzygnięcie zapada w formie uchwały Zarządu Powiatu Skarżyskiego.  |
| **IX. Inne informacje**Wykaz nieruchomości Powiatu Skarżyskiego przeznaczonych do sprzedaży jest wywieszany na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Skarżysku-Kamiennej, a informacja na ten temat podana jest do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej. Nieruchomości Powiatu Skarżyskiego są sprzedawane, w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, a ponadto ogłoszenie przetargu podaje się w prasie, a także na stronach internetowych Starosta Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej.  |