

**Uchwała Nr 318/XLVII/2009**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**  
**z dnia 17 grudnia 2009 roku**

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr 217/XXXIII/2009 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 5 lutego 2009 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz art.21 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z Uchwałą Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu

**Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1**

W § 1 Uchwały Nr 217/XXXIII/2009 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 5 lutego 2009 roku w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony wyrazy „Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4” zastępuje się wyrazami „Zespołu Placówek Specjalnych dla Niepełnosprawnych Ruchowo”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 września 2009r.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**

  
**Ireneusz Syryjczyk**

## UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Placówek Specjalnych dla Niepełnosprawnych Ruchowo wystąpił do Zarządu Powiatu Skarżyskiego z prośbą o wyrażenie zgody na uaktualnienie istniejącej umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr2 znajdującego się w budynku szkolnym z dotychczasowym najemcą. W związku z ustanowieniem z dniem 1 września 2009r. Decyzją Nr 4 Zarządu Powiatu Skarżyskiego znak OZ-II-0063-2/4/2009 z dnia 03.09.2009r. trwałego zarządu na rzecz Zespołu Placówek Specjalnych dla Niepełnosprawnych Ruchowo w Skarżysku – Kamiennej do nieruchomości położonej w Skarżysku – Kamiennej przy ul. Szkolnej 15, gdzie znajduje się lokal mieszkalny Nr 2, gdzie zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami należy zawrzeć nową umowę najmu lokalu na czas nieoznaczony z nowym zarządcą nieruchomości.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu Skarżyskiego wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie przedstawionej uchwały.