

Uchwała Nr 186/XXVI/2008
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 22 września 2008 roku

w sprawie: rozpatrzenia skargi Wspólnoty Mieszkaniowej “IRYS”.

Na podstawie art.12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst. jedn. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 229 pkt. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę Wspólnoty Mieszkaniowej “IRYS” na bezczynność Starosty z przyczyn określonych w stanowisku Komisji Rewizyjnej stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego

Ireneusz Syryjczyk

UZASADNIENIE

Skarga Wspólnoty Mieszkaniowej "Irys" na bezczynność Starosty została przekazana Radzie Powiatu, przez Wojewodę Świętokrzyskiego pismem z dnia 02.07.2008r.

Rozpatrywanie skarg na działalność starosty, w świetle art. 229 pkt 4 k.p.a. należy do właściwości Rady Powiatu i w tym zakresie skarga była rozpatrywana przez Komisję Rewizyjną, której stanowisko stanowi załącznik do uchwały.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

STANOWISKO KOMISJI REWIZYJNEJ

dotyczące skargi Wspólnoty Mieszkaniowej "Irys" na beczynność Starosty

Komisja Rewizyjna w toku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego oraz po zapoznaniu się z całością dokumentów w przedmiotowej sprawie uznała skargę Wspólnoty Mieszkaniowej "Irys" na beczynność Starosty za bezzasadną.

Komisja ustaliła, iż w kwietniu 2006 roku do Starostwa Powiatowego wpłynęło zgłoszenie Pana Macieja Gromka dotyczące usytuowania budynków gospodarczych na 120 dni od daty określonej w zgłoszeniu tj. 01.06.2006r.

W związku z monitami mieszkańców, Starosta Skarżyski wystąpił do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Skarżysku-Kamiennej o skontrolowanie terenu budowy w zakresie zgodności zabudowy ze zgłoszeniem.

Po przeprowadzonym postępowaniu dowodowym Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, w listopadzie 2006 roku wydał decyzję nakazującą rozbiórkę przedmiotowych garaży.

Powyższa decyzja została zaskarżona przez Pana Macieja Gromka, a następnie uchylona przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego i umorzone zostało postępowanie organu I instancji.

Komisja stwierdza, iż w chwili obecnej nie ma podstaw do wszczęcia postępowania egzekucyjnego z powodu braku tytułu wykonawczego.

Ponadto Komisja stwierdziła, iż w 2007 roku oraz w styczniu 2008 roku Pan Maciej Gromek jako inwestor występował z wnioskiem o pozwolenie na budowę parkingu samochodowego na terenie zlokalizowanych budynków kontenerowych. Zaznaczyć należy, iż pozwolenie na budowę mogło być wydane gdyż inwestor posiada decyzję Prezydenta Miasta o warunkach zabudowy na przedmiotową inwestycję. Jednak braki formalno-prawne uniemożliwiły wydanie pozytywnej decyzji o pozwoleniu na budowę parkingu. Procedura w tej sprawie trwała do maja 2008 roku. Budowa parkingu spowodowałaby likwidację obiektów kontenerowych i postępowanie egzekucyjnej byłoby bezprzedmiotowe. Zatem zarzut beczynności Starosty w przedmiotowej sprawie jest nieuzasadniony.

Komisja Rewizyjna stwierdza jednocześnie, iż w piśmie z dnia. 02.10.2007 roku kierowanym do Pana Macieja Gromka nieprawidłowo wskazano 7 dniowy termin do wszczęcia postępowania egzekucyjnego przedmiotowej rozbiórki, albowiem w tym terminie wszczęcie postępowania egzekucyjnego było niemożliwe.

Przewodniczący Komisji

Janusz Kuźdub