

Uchwała Nr 217/XXXIII/2009

Rady Powiatu Skarżyskiego

z dnia 5 lutego 2009 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 12 pkt.8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art 37 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz art. 21 ust 1 pkt 2 w związku z art. 20 ust 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U z 2005r Nr 31 poz. 266 ze zm) oraz w związku z Uchwałą Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 2 znajdującego na parterze o powierzchni użytkowej 27,24 m², położonego w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Skarżysku-Kamiennej ul. Szkolna 15 stanowiącego własność Powiatu Skarżyskiego, z Panią Heleną Wojcieszek na czas nieoznaczony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych N 4 w Skarżysku – Kamiennej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego**

Ireneusz Syryjczyk

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 w Skarżysku – Kamiennej wystąpił do Zarządu Powiatu Skarżyskiego z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 2 o pow. 27,24 m² położonego w budynku szkolnym, Pani Helenie Wojcieszek - wdowie po zmarłym pracowniku szkoły.

Zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego lokale stanowiące mieszkaniowy zasób powiatu, mogą być wynajmowane tylko na czas nieoznaczony, bądź na czas trwania stosunku pracy.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu Skarżyskiego wnosi do Wysokiej Rady projekt uchwały o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 2 na czas nieoznaczony.