

**Uchwała Nr 24/IV/2007**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**  
**z dnia 1 lutego 2007 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sokolej 44.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), § 1 ust. 1 uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

**Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a , co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na:

- 1) ustanowienie na działkach nr: 88/10, 88/11, 88/23 i 88/26 stanowiących własność Powiatu Skarżyskiego położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul Sokolej 44, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej księga wieczysta KW nr. 19274 bezpłatnej i bezterminowej służebności przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela (wieczystego użytkownika) działki nr 88/9 w zakresie niezbędnym do korzystania z tej działki,
- 2) ustanowienie na działce nr 88/20 (po podziale nr 88/32) stanowiącej własność Powiatu Skarżyskiego położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul Sokolej 44, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej księga wieczysta KW Nr 19274 bezpłatnej i bezterminowej służebności na rzecz każdorazowego właściciela (wieczystego użytkownika) działki o nr 88/31. Służebność polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu do stacji transformatorowej PKP1 zlokalizowanej w części budynku położonego na działce nr 88/31 i do kabla WN.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu Skarżyskiego**

**Ireneusz Syryjczyk**

## UZASADNIENIE

Uchwałami Nr 228/XXXIII/2005 z dnia 14 września 2005 roku i Nr 306/XLIV/2006 z dnia 30 września 2006 roku Rada Powiatu Skarżyskiego wyraziła zgodę na sprzedaż całego kompleksu nieruchomości (szpitala kolejowego w budowie) położonego w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sokolej 44.

W dniu 21 grudnia 2006 roku została sprzedana w czasie przetargu działka Nr 88/9. Nabywca zastrzegł jednak, że podpisze akt notarialny na jej zakup pod warunkiem, że będzie miał zapewniony do niej dojazd.

Na obecnej działce Nr 88/20 czynna jest stacja transformatorowa PKP1. Usytuowana jest w części budynku Nr 5, który jest własnością Powiatu. Zakład Energetyczny Okręgu Radomsko – Kieleckiego S.A. wyraził zgodę na zakupu tej części budynku wraz z wydzieloną częścią gruntu o szerokości 4 m wokół budynku. Będzie to nowo powstała działka Nr 88/31. Druga część po podziale stanowić będzie działkę 88/32 – własność Powiatu – na której wnioskuje się ustanowienie służebności gruntowej na rzecz ZEORK S.A.

Przedkładając projekt uchwały proszę Wysoką Radę o jej podjęcie.