

Uchwała Nr 21/III/2010
Rady Powiatu Skarżyskiego
z dnia 30 grudnia 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z Uchwałą Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu.

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony z dotychczasowymi najemcami lokali: nr 231 i 232, znajdujących się na II-gim piętrze w budynku położonym w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 20.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011r.

Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego


Eugeniusz Cichoń

UZASADNIENIE

Z dniem 31 grudnia 2010r. wygasa ważność umowy najmu lokalu nr 232 o powierzchni użytkowej 13,2 m² oraz lokalu nr 231 o powierzchni użytkowej 13,7 m², znajdujących się w budynku przy ul. Sikorskiego 20 w Skarżysku – Kamiennej z dotychczasowymi najemcami.

Lokal nr 231 wykorzystywany jest do prowadzenia działalności z zakresu usług geodezyjnych. Obowiązująca umowa najmu była zawarta na trzy lata. Pismem z dnia 01.12.2010r. dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie w/w umowy na czas nieokreślony.

Lokal nr 232 wykorzystywany jest do prowadzenia działalności z zakresu usług projektowych i geodezyjnych. Obowiązująca umowa najmu jest to druga umowa zawarta z tym najemcą. Całkowity okres związania umową z tym najemcą, łącznie z pierwszą umową najmu, wynosi trzy lata. Pismem z dnia 01.12.2010r. dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie w/w umowy na czas nieokreślony.

Zgodnie z kompetencją proszę więc Wysoką Radę o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu na czas nieokreślony i podjęcie przedstawionej uchwały.