

Uchwała Nr 147/XVIII/2012

Rady Powiatu Skarżyskiego

z dnia 19 marca 2012 roku

w sprawie: obciążenia prawem nieodpłatnego użytkowania na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku - Kamiennej do udziału 3625/12546 części w nieruchomości będącej własnością Powiatu Skarżyskiego, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szpitalnej 3.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Powiatu Skarżyskiego Nr 128/XVI/2000 z dnia 29 maja 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011 r. Nr 112, poz. 654 z późn. zm.).

Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej, z przeznaczeniem na działalność statutową, prawa nieodpłatnego użytkowania do udziału 3625/12546 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym typu „Zębiec” i budowlami, będącej własnością Powiatu Skarżyskiego, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szpitalnej 3, oznaczonej jako działka nr 5/6 o powierzchni 0,5086 ha (obręb 2 Borki, arkusz mapy 10), dla której Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1R/00023542/0. Wartość udziału 3625/12546 części w w/w nieruchomości wynosi 96.000 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100), w tym wartość gruntu 14.700 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy siedemset 00/100).

§ 2

Upoważnia się Zarząd Powiatu Skarżyskiego w osobach:

- Michał Jędrus - Starosta Skarżyski,
- Waldemar Mazur - Wicestarosta Skarżyski,

do złożenia w formie aktu notarialnego oświadczenia o ustanowieniu ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1.

§ 3

Warunki nieodpłatnego użytkowania określone zostaną w protokole spisany pomiędzy Dyrektorem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej, a Zarządem Powiatu Skarżyskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Powiatu Skarżyskiego**


Eugeniusz Cichon

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej wnioskiem z dnia 09.01.2012 r., znak: l.dz.408/1/2012 uzupełnionym wnioskiem z dnia 17.02.2012 r., znak: DT-2/12 l.dz.1873/02/2012 wystąpił do Zarządu Powiatu Skarżyskiego o oddanie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej w nieodpłatne użytkowanie na czas nieokreślony udziału do 3625/12546 części w nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Skarżyskiego położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szpitalnej, oznaczonej jako działka nr 5/6 o powierzchni 0,5086 ha (obręb 2 Borki, arkusz mapy 10), zabudowanej budynkiem administracyjnym typu „Zębiec”, z przeznaczeniem na działalność statutową.

Wartość udziału 3625/12546 części w w/w nieruchomości wynosi 96.000 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy 00/100), w tym wartość gruntu 14.700 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy siedemset 00/100) - decyzja Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 07.10.2003 r., znak: SP.V.7722/1-3/03.

Udział do 8921/12546 części przedmiotowej nieruchomości został oddany w nieodpłatne użytkowanie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej na podstawie aktu notarialnego Repertorium A 1087/2005 z dnia 7 kwietnia 2005r.

Po podjęciu przedmiotowej uchwały przez Radę Powiatu Skarżyskiego będzie możliwe ustanowienie nieodpłatnego użytkowania przedmiotowej działki nr 5/6 do pozostałej części tj. w udziale 3625/12546 części na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Skarżysku-Kamiennej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.