

## **Uchwała Nr 225/XXXIII/2009**

### **Rady Powiatu Skarżyskiego**

**z dnia 5 lutego 2009 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 14 znajdującego się w budynku przy ul. Sokolej 61 w Skarżysku – Kamiennej.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr 128/XVI/2000 Rady Powiatu Skarżyskiego z dnia 29 maja 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących mienie powiatu

**Rada Powiatu Skarżyskiego u c h w a l a, co następuje:**

#### **§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności lokalu mieszkalnego Nr 14 o powierzchni użytkowej 31,20 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o powierzchni 7,90 m<sup>2</sup>, znajdujących się w budynku przy ul. Sokolej 61 w Skarżysku – Kamiennej wraz z należnym udziałem we współwłasności gruntu oraz wszelkich części budynku i innych urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

#### **§ 2**

Cena wywoławcza nieruchomości określona zostanie na podstawie wyceny uprawnionego rzeczoznawcy majątkowego.

#### **§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Skarżyskiego.

#### **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Powiatu Skarżyskiego**

**Ireneusz Syryjczyk**

## UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 14 znajdujący się w budynku przy ul. Sokolej 61 w Skarżysku - Kamiennej stanowi zasób mienia Powiatu Skarżyskiego. Lokal ten składa się z części mieszkaniowej o powierzchni 31,20 m<sup>2</sup> oraz piwnicy o powierzchni 7,90 m<sup>2</sup>.

Do dnia 20 stycznia br. lokal ten zamieszkiwany był przez najemcę, wobec którego Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej orzekł eksmisję z lokalu z uwagi na nie regulowanie należności wynikających z umowy najmu wobec właściciela – Powiatu Skarżyskiego. W chwili obecnej lokal ten nie jest zamieszkiwany.

W imieniu Zarządu wnoszę o podjęcie przez Wysoką Radę przedłożonej uchwały.