

**UMOWA NR .....**

Zawarta w dniu .....roku pomiędzy **Powiatem Skarżyskim**, z siedzibą w Skarżysku - Kamiennej przy ul. Konarskiego 20, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM” w imieniu którego działa Zarząd Powiatu w osobach:

- Jerzy Żmijewski – Starosta Skarżyski,
  - Leszek Lepiarz – Wicestarosta Skarżyski,
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Aliny Skuzy  
a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,  
następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargu nieograniczonego w trybie i na zasadach określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2007 nr 223, poz.1655 ze zm.).

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez WYKONAWCĘ wektoryzacji rastrów mapy zasadniczej gm. Bliżyn obejmującej obszar 897 ha oraz gm. Łączna obejmującej obszar 648 ha, łączna powierzchnia opracowania wynosi 1545 ha (załączone do umowy mapy określają lokalizację obszarów objętych przedmiotem umowy).
2. ZAMAWIAJĄCY zapewnia WYKONAWCY do wykorzystania materiały szczegółowo wymienione w pkt II Warunków Technicznych Wykonania Zamówienia. O ich potrzebie i terminie korzystania WYKONAWCA zawiadamia ZAMAWIAJĄCEGO z wyprzedzeniem 4 dniowym.
3. Sposób wykonania przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY szczegółowo określił w pkt III Warunków Technicznych Wykonania Zamówienia.

**§ 2**

1. WYKONAWCA zapewnia, że prace będące przedmiotem umowy będą wykonywane przez fachowy, odpowiednio przeszkolony personel, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej odpowiedni do zakresu rzeczowego prac, zgodnie z przepisami prawa i z należytą starannością.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
  - a) wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
  - b) pokrycia strat wynikłych z winy WYKONAWCY z powodu wykonania prac z nienależytą starannością;
  - c) powiadomienia niezwłocznie ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych podczas wykonywania prac.
3. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone mu prace, w szczególności za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób.

**§ 3**

1. Termin wykonania umowy :
  - a) rozpoczęcie - 5 dni od daty podpisania umowy;
  - b) zakończenie - 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

2. Jeżeli WYKONAWCA opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, by zdołał je ukończyć w czasie umówionym, ZAMAWIAJĄCY może bez wyznaczenia dodatkowego terminu od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania przedmiotu umowy zachowując prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami § 10 nin. umowy.

#### § 4

WYKONAWCA nie może zlecić wykonania całości lub części prac będących przedmiotem umowy innemu wykonawcy. Naruszenie tego obowiązku stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO, a także obciążenie WYKONAWCĘ karami umownymi zgodnie z postanowieniami § 10 nin. umowy.

#### § 5

1. Przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO do koordynowania pracami, kontaktów roboczych z WYKONAWCĄ oraz członkiem Komisji odbioru wykonanych prac jest Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. WYKONAWCA oświadcza, że do kierowania pracami i kontaktów roboczych z ZAMAWIAJĄCYM wyznacza .....

#### § 6

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za prace objęte niniejszą umową wynosi :.....zł brutto (słownie złotych:.....).
2. Wynagrodzenie zostało określone na podstawie złożonej do przetargu oferty i nie może ulec zwiększeniu przez cały czas trwania umowy bez względu na zaistniałe w międzyczasie sytuacje.

#### § 7

1. O wykonaniu prac WYKONAWCA obowiązany jest powiadomić ZAMAWIAJĄCEGO.
2. ZAMAWIAJĄCY wraz ze wskazanymi w § 5 osobami przystąpi do odbioru prac w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia o wykonaniu prac będących przedmiotem umowy.
3. Strony ustalają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, ze szczególnym określeniem zupełności i jakości wykonanych prac przez WYKONAWCĘ.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie faktura WYKONAWCY wystawiona w oparciu o protokół odbioru prac na okoliczność należytego wykonania prac będących przedmiotem umowy.
5. Faktura płacona będzie przelewem na wskazane przez WYKONAWCĘ konto bankowe w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury wraz z załączonym do faktury protokołem odbioru prac.

#### § 8

Ustala się, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy obejmuje 2 letnia rękojmia.

#### § 9

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do zachowania tajemnicy służbowej w zakresie uzyskanych wiadomości i danych niezbędnych do wykonania prac będących przedmiotem umowy podpisując zobowiązanie do zachowania tajemnicy.
2. WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązany jest do przestrzegania postanowień ustawy o ochronie danych osobowych.

#### § 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:
  - 1) WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wypadkach i w wysokościach:

- a) za uchybienie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. ZAMAWIAJĄCY niezależnie od kar umownych, o których mowa wyżej, będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. Zapłata kar o których mowa w ust. 1 pkt 1 powinna nastąpić w ciągu 14 dni od daty złożenia noty obciążeniowej.
  4. Jeżeli WYKONAWCA przekroczy umowny termin wykonania robót, ZAMAWIAJĄCY może potrącić karę z dowolnej należności WYKONAWCY. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku zakończenia robót ani wykonania innych zobowiązań.

### § 11

ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac lub ich przerwania w przypadku zmniejszenia środków finansowych, lub ich braku w toku realizacji prac, bez roszczeń finansowych ze strony WYKONAWCY. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### § 12

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym przypadku ZAMAWIAJĄCY może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy WYKONAWCY;
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku WYKONAWCY;
  - 4) WYKONAWCA nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie;
  - 5) WYKONAWCA nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie takiego oświadczenia powinno zawierać uzasadnienie.

### § 13

1. Strony ustalają, że WYKONAWCA nie może bez pisemnej zgody Zarządu Powiatu Skarżyskiego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie zastrzeżenia zawarte w niniejszej umowie i stanowiące jej integralną część nie mogą być interpretowane jako odstępstwo od wyrażenia zgody, o której mowa w ust.1

### § 14

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... zł brutto (słownie złotych:.....). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest:
  - a) w wysokości 70% na zabezpieczenie gwarantujące zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy;
  - b) w wysokości 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością ZAMAWIAJĄCEGO i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu

- umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości wykonanych prac.
4. Zwolnienie wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy realizowane będzie następująco:
    - a) część zabezpieczona w wysokości 70% gwarantującej odpowiednią jakość wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym prawidłowo wykonanych prac potwierdzonym protokołem odbioru końcowego;
    - b) część zabezpieczona w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu od upływu okresu rękojmi.

#### **§ 15**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy WYKONAWCA jest zobowiązany w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do ZAMAWIAJĄCEGO.
3. ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez WYKONAWCĘ roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy wykonania przez ZAMAWIAJĄCEGO roszczenia WYKONAWCY, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, WYKONAWCA uprawniony jest do występowania na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

#### **§ 16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 17**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeden dla WYKONAWCY.

#### **§ 18**

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

- 1/ Warunki Techniczne Wykonania Zamówienia
- 2/ Oferta Wykonawcy złożona do przetargu
- 3/ Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**