

## Umowa kredytu

zawarta w dniu .....

między:

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

Powiatem Skarżyskim reprezentowanym przez:

.....

.....zwanym dalej Kredytobiorcą,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu.

### § 1

Bank udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych umową, kredytu w walucie polskiej w kwocie 17.238.800 złotych /słownie złotych: siedemnaście milionów dwieście trzydzieści osiem tysięcy osiemset złotych/.

### § 2

Kredyt ten przeznaczony jest na sfinansowanie zadań inwestycyjnych.

### § 3

1. Kredyt udzielony jest na okres od daty podpisania umowy do 30.06.2020 roku.
2. Kredyt zostanie udzielony na rachunek bieżący Kredytobiorcy prowadzony przez Bank Pekao SA oddział w Skarżysku-Kamiennej Nr 73 1240 4416 1111 0000 4959 9080.
3. Kredyt zostanie oddany do dyspozycji Kredytobiorcy w drodze realizacji jego pisemnego wniosku składanego w Banku z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem w terminie do dnia 30 grudnia 2010 roku.
4. Faktyczne wykorzystanie kredytu nastąpi na wniosek Kredytobiorcy zgodnie z jego potrzebami.
5. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 30.12.2010r.
6. Zakończenie okresu wykorzystania kredytu przypada na dzień ustalony w ust.5 lub w dniu następującym po dniu złożenia przez Kredytobiorcę pisemnego oświadczenia o rezygnacji z dalszego korzystania z kredytu.
7. Bank dokona rozliczenia wykorzystanego kredytu po upływie okresu, o którym mowa w ust.6.
8. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo nie wykorzystania pełnej kwoty kredytu – wówczas ustalony zostanie nowy termin spłaty.
9. Przekazywanie kredytu następować będzie w transzach na podstawie dyspozycji osób upoważnionych przez Kredytobiorcę. Przed pierwszym wykorzystaniem

kredytu, Kredytobiorca dostarczy Bankowi wzory podpisów osób upoważnionych do podpisywania dyspozycji, złożone na karcie wzorów podpisów. Podpisy na karcie wzorów podpisów winny być złożone w obecności pracownika Banku.

10. Dniem wykorzystania kredytu jest dzień wpływu środków na rachunek bieżący Kredytobiorcy wskazany w § 3 ust.2.

#### § 4

1. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej WIBOR ustalonej według średniomiesięcznej stawki WIBOR dla 1M z miesiąca poprzedzającego okres naliczania odsetek plus stała marża bankowa w stosunku rocznym. W dniu zawarcia umowy średniomiesięczna stawka WIBOR 1M wynosi ..... plus marża bankowa ..... w stosunku rocznym. Łączne oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy wynosi ..... w stosunku rocznym.
2. Zmiana stopy procentowej kredytu może nastąpić w przypadku zmiany stóp procentowych na krajowym rynku finansowym.
3. O zmianie średniomiesięcznej stawki WIBOR dla 1M za miesiąc poprzedzający okres naliczania odsetek, obowiązującej dla danego miesiąca, Bank niezwłocznie zawiadamia Kredytobiorcę.
4. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
5. Odsetki od kredytu w okresie spłaty podlegają spłacie w terminach miesięcznych na 10-ty dzień każdego miesiąca.
6. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, a miesiąc zgodnie z faktyczną liczbą dni.
7. Data początkująca okres spłaty odsetek zostanie określona po podpisaniu umowy kredytowej.

#### § 5

1. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane są w miesięcznych okresach obrachunkowych od faktycznego zadłużenia według zasad określonych w §4.
2. Odsetki są płatne na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Bank na Kredytobiorcę i dostarczonej na 7 dni przez terminem ustalonym w §7 pkt 1b
3. Odsetki naliczane są za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni.

#### § 6

1. Za czynności związane z uruchomieniem kredytu Bank pobiera prowizję przygotowawczą w wysokości .....% od kwoty udzielonego kredytu.
2. Prowizja zostaje uiszczona przez Kredytobiorcę od każdej uruchamianej transzy kredytu na podstawie wystawionej przez Bank i dostarczonej Kredytobiorcy noty obciążeniowej. Za datę uiszczenia prowizji uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy. Pobrana prowizja nie podlega zwrotowi.
3. Za pozostałe czynności związane z obsługą kredytu bank nie pobiera żadnych opłat i prowizji.

## § 7

1. Ustala się następujące terminy i wysokość rat spłaty kredytu:
  - a) spłata kredytu następuje w 102 ratach miesięcznych, przy czym pierwsza rata kapitałowa płatna jest na 31 stycznia 2012r w wysokości 169.800 złotych, a pozostałe w równych ratach miesięcznych płatnych na ostatni dzień każdego kolejnego miesiąca w wysokości 169.000 złotych.
  - b) spłata odsetek następuje na 10-ty dzień każdego miesiąca począwszy od następnego miesiąca po wypłacie kredytu.
2. Za datę spłaty kredytu, odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku.
3. Jeżeli termin spłaty kredytu, odsetek i innych należności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin spłaty został dotrzymany jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.

## § 8

1. Niespłacenie kredytu, jego części lub odsetek w umownym terminie spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym i wymagalnym.
2. Oprocentowanie zadłużenia przeterminowanego wynosić będzie 1,0 odsetek ustawowych w skali roku tj. odsetki ustawowe liczone w pełnej wysokości.
3. Bank podejmuje czynności egzekucyjne z dniem powstania zadłużenia przeterminowanego.

## § 9

Spłata kredytu lub odsetek w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub w innym terminie niż wynika to z umowy rozliczana będzie w następującej kolejności:

1. Odsetki za nieterminową spłatę,
2. Odsetki niespłacone zapadłe,
3. Wymagalne zadłużenie z tytułu kredytu.

## § 10

Spłata kredytu jest zabezpieczona w następujący sposób: weksel własny in blanco do sumy wekslowej z wystawienia Kredytobiorcy na kwotę 17.238.800 złotych /słownie złotych: siedemnaście milionów dwieście trzydzieści osiem tysięcy osiemset złotych/.

## § 11

Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w razie:

1. wykorzystania kredytu na inny cel,
2. zwłoki w terminowej zapłacie należnych rat spłaty kredytu lub odsetek w okresie dłuższym niż trzy kolejne miesięczne okresy obrachunkowe,

3. podania we wniosku o udzielenie kredytu lub dokumentach na podstawie, których udzielono kredytu, informacji niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym.

## § 12

1. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 30 dni, licząc od dnia następnego po dniu doręczenia wypowiedzenia.
2. Za dzień doręczenia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy uznaje się dzień doręczenia zawiadomienia osobiście bądź listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, a także dzień pierwszego awizowania nie doręczonego zawiadomienia na ostatni adres znany Bankowi.

## § 13

1. Po upływie okresu wypowiedzenia przez Bank umowy kredytu, Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić:
  - a) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada w okresie wypowiedzenia,
  - b) nieprzeterminowaną część kredytu i naliczone bieżące odsetki od kredytu, których umowny termin spłaty przypada po upływie okresu wypowiedzenia.
2. Niespłacona część kredytu, której mowa w ust. 1 pkt a, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie umownych terminów spłaty.
3. Niespłacona część kredytu, o której mowa w ust. 1 pkt b, staje się zadłużeniem przeterminowanym w następnym dniu po upływie okresu wypowiedzenia.

## § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa bankowego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

## § 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Banku a jeden dla Kredytobiorcy.

.....  
/stempel firmowy i podpisy Kredytobiorcy/  
osób upoważnionych do działania  
w imieniu i na rzecz Kredytobiorcy/

.....  
/stempel firmowy Banku i podpisy  
osób upoważnionych do działania  
w imieniu i na rzecz Banku/