

**UMOWA O KREDYT INWESTYCYJNY NR .....**

*Zawarta w dniu ..... w Skarżysku – Kam  
pomiędzy Powiatem Skarżyskim*

*NIP REGON  
reprezentowanym przez Zarząd w osobach:*

.....  
.....

*przy kontrasygnacie Skarbnika .....*

*a, .....*  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*reprezentowanym przez :*

- 1. ....*
- 2. ....*

*z drugiej strony o następującej treści :*

**§1.**

*Stosownie do wyniku przetargu nieograniczonego odbytego w dniu  
..... została zawarta umowa następującej treści*

**1** Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w kwocie ..... zł. słownie:  
..... zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie inwestycji p.n „Budowa dróg powiatowych”

**2.**Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt od dnia ..... roku na zasadach określonych w ofercie zgodnej ze SIWZ będącej załącznikiem do nin. umowy.

**3.**Postawione do dyspozycji Kredytobiorcy środki określone w pkt. 1 niniejszej umowy zostaną uruchomione po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu tj. w formie  
.....

4. Zgodnie z wnioskiem Kredytobiorcy wykorzystanie kredytu nastąpi w 2-ch transzach w terminie do dnia: I – transza do 15.09.2006r, II – transza do 15.10.2006r

5. Realizacja kredytu nastąpi na podstawie dyspozycji bezgotówkowych podpisanych przez Kredytobiorcę bądź osoby upoważnione z rachunku kredytowego nr .....

## §2

1. Bank pobiera od Kredytobiorcy prowizję w wysokości .....% od kwoty uruchomionego kredytu tj. kwotę ..... złotych słownie:..... nie później niż w dacie uruchomienia kredytu.  
Pobrana prowizja nie podlega zwrotowi.
2. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej WIBOR ustalonej według stawki WIBOR dla 1 miesiąca powiększoną o stałą marżę bankową .....
3. Oprocentowanie kredytu jest zmienne w okresach miesięcznych i jest ustalane odrębnie dla każdego kolejnego okresu kalendarzowego. Zmiana oprocentowania następuje odpowiednio do zmiany stawki WIBOR.
4. Dla ustalenia oprocentowania przyjmuje się stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych depozytów międzybankowych przyjmując :
  - w pierwszym miesiącu kredytowania stawkę WIBOR 1 M notowaną na dwa dni robocze przed podpisaniem umowy kredytowej, w stosunku rocznym plus marża bankowa, o której mowa w ust.2
  - w kolejnych okresach kredytowania stawkę WIBOR 1M notowaną na dwa dni robocze przed rozpoczęciem kolejnego ( 1 miesięcznego ) okresu kredytowania w stosunku rocznym plus marża bankowa, o której mowa w ust.2
  -
5. O wysokości oprocentowania w danym miesiącu Bank powiadamia na piśmie Kredytobiorcę w terminie 7 dni od daty oprocentowania dla tego miesiąca

## §3

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kapitału w kwocie 2.276.065,00 PLN wraz z oprocentowaniem do dnia 31 sierpnia 2007 r, z uwzględnieniem:
  - karencja w spłacie kapitału od dnia przekazania kredytu na konto Kredytobiorcy
    - do dn. 30 listopad 2006 roku
  - spłata kapitału – 9 rat miesięcznych po okresie karencji z początkiem spłaty :  
I rata -31 grudzień 2006r w wysokości 252.896,12.,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 12/100 groszy  
następne 8 rat w wysokości 252.896,11 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt sześć złotych 11/100 groszy ) każda płatna do ostatniego dnia

każdego miesiąca kalendarzowego.

- spłata odsetek w terminach spłat rat kredytu, a w okresie karencji płatne miesięcznie na podstawie zestawienia będącego załącznikiem nr.1 do nin. umowy.

2. Za datę spłaty kredytu , odsetek i innych należności przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek kredytobiorcy w Banku

3. Jeżeli termin spłaty kredytu , odsetek, innych należności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się że termin został dotrzymany jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.

4 Kredytobiorca zobowiązuje się zapewnić środki finansowe na rachunku .....  
.....w wysokości należnych kwot w terminach ich płatności.

#### **§4**

Kredytobiorca zobowiązuje się do :

- 1/ wykorzystania przyznanego kredytu zgodnie z celem określonym w umowie,
- 2/ przedkładania żądanych przez Bank dokumentów stwierdzających celowość wykorzystania kredytu,
- 3/ przedkładania sprawozdań finansowych Kredytobiorcy oraz opinii RIO o wykonaniu budżetu,
- 4/ formowania o wszelkich zamierzeniach prowadzących do zmian organizacyjno-prawnych, własnościowych oraz innych zdarzeniach gospodarczych mających wpływ na sytuację finansową i ekonomiczną Kredytobiorcy,
- 5/ umożliwienia pracownikom Banku badania ksiąg rachunkowych i dokumentów w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z realizacją i zapewnieniem zwrotności kredytu,
- 6/ niezwłocznego informowania w okresie obowiązywania niniejszej umowy o udzielonych poręczeniach przez Kredytobiorcę i uzyskanych kredytach, pożyczkach, gwarancjach i poręczeniach w innych instytucjach bankowych, warunkach spłaty i formach ich zabezpieczenia,

#### **§5**

1. Strony ustalają prawne zabezpieczenie kredytu w formie .....
2. Zabezpieczenie ,o którym mowa w ust.1 zostanie ustanowione najpóźniej do dnia uruchomienia kredytu
3. Koszty ustanowienia zabezpieczenia ponosi Kredytobiorca.

#### **§ 6**

Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadamiania Banku o każdej zmianie adresu , nazwy i siedziby firmy oraz wszelkich zmianach związanych ze statusem prawnym oraz ze stanem

przedmiotów stanowiących prawne zabezpieczenie kredytu , jak również wszczęciu przeciwko niemu sądowych i administracyjnych postępowań egzekucyjnych.

### § 7

Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w razie:

- 1/wykorzystania kredytu na inny cel,
- 2/ niedotrzymania przez Kredytobiorcę innych warunków umowy,
- 3/ zagrożenia spłaty kredytu wraz z odsetkami w umownych terminach.

### § 8

Bank ustala bez względu na dyspozycję Kredytobiorcy następującą kolejność zarachowania wpływających spłat: prowizje ,odsetki przeterminowane ,odsetki zapadłe terminowe, raty kredytu.

### § 9

Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej w Banku dla kredytów przeterminowanych w danym okresie za który odsetki są naliczane.

### § 10

W przypadku ubiegania się o kredyt lub gwarancje w innym Banku Kredytobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Banku o tym fakcie.

### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawne – ustawa prawo bankowe, kodeks cywilny, prawo zamówień publicznych, a także warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### §12

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

***KREDYTOBIORCA :***

***BANK***

.....  
.....