

UMOWA (wzór) Nr/2009

zawarta w dniu pomiędzy

Zarządem Dróg Powiatowych mającym siedzibę przy ul. Konarskiego 20 w Skarżysku Kamiennej, zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

1. Tomasz Kieres – Dyrektor
2. Beata Więclaw – Główna Księgowa

a

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1.

W wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usługi na: **„Zimowe utrzymanie chodników oraz pozimowe sprzątanie chodników w ciągach dróg powiatowych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej w okresie luty – kwiecień 2010 r.**
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek wykonywania usług w następujący sposób:
 - 1) zimowe utrzymanie chodników:
 - a) w akcji czynnej – polegającej na pełnym zimowym utrzymaniu obsługiwanych terenów poprzez usuwanie śniegu i błota pośniegowego, posypywanie piaskiem (lub piaskiem z solą) przy równoczesnym lub osobnym wystąpieniu czynników pogodowych: opadów atmosferycznych, zawiei i śliskości
 - 2) pozimowe sprzątanie chodników wraz z odcinkiem na długości zatoki autobusowej (jeżeli występuje)– polega na zebraniu z całej powierzchni utrzymywanych zimą chodników odpadów powstałych z materiałów uszorstniających używanych do zwalczania śliskości, a następnie ich unieszkodliwienia lub wykorzystania gospodarczego
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykaz chodników przeznaczonych do zimowego utrzymania oraz pozimowego sprzątania określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę zgodnie z przepisami sanitarnymi, ochrony środowiska oraz aktualnie obowiązującymi przepisami określającymi zasady stosowania środków chemicznych na ulicach i innych drogach publicznych.

§ 3

W przypadku wystąpienia obfitych opadów śniegu lub w przypadku nagromadzenia się w miejscach użyteczności publicznej znacznych ilości śniegu, powodujących trudności w należyтым ich utrzymaniu Zamawiający może zlecić Wykonawcy wywóz śniegu w miejsce przez siebie wskazane.

§ 4

1. Wykonawca robót zapewnia niezbędną ilość i rodzaj sprzętu do odśnieżania i zwalczania śliskości zimowej oraz odpowiada za sprawność techniczną używanego sprzętu.
2. Sprzęt nie może powodować uszkodzenia nawierzchni chodników i krawężników.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się za wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, wykazem chodników objętych zimowym utrzymaniem i pozimowym sprzątaniem oraz opisem przedmiotu zamówienia bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 5

1. Ustalenie akcji czynnej zimowego utrzymania uwarunkowane jest wystąpieniem danych czynników pogodowych i w zależności od nich nastąpi uznanie przez Zamawiającego typu akcji do rozliczenia wykonywanej usługi.
2. Doba rozliczeniowa danego typu akcji zimowego utrzymania rozpoczyna się o godzinie 0⁰⁰ i trwa do godziny 24⁰⁰.

§ 6

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy ustala się wynagrodzenie łączne brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: PLN słownie zgodnie ze złożoną ofertą – załącznik nr 3 do umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w sposób podany w ofercie, na

- podstawie opracowanego wycenienia za faktycznie wykonane ilości jednostek obmiarowych i ceny jednostkowe podane w wycenieniu ceny ofertowej i obowiązujące stawki podatku VAT. Rozliczenie za wykonane prace odbywać się będzie na podstawie miesięcznych faktur.
3. Cena za jednostkę obmiarową podana w ofercie wykonania nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy. Dopuszcza się zmianę ceny brutto w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT.
 4. Należność za wykonanie usługi regulowana będzie na podstawie miesięcznych faktur wystawionych na **Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku – Kamiennej, ul. Konarskiego 20 26 – 110 Skarżysko – Kamienna, NIP: 663-16-24-842** w terminie 30 dni od ich dostarczenia, na konto Wykonawcy.
 5. Wynagrodzenie za usługę zimowego utrzymania naliczane będzie na podstawie miesięcznych raportów potwierdzonych przez osobę reprezentującą Zamawiającego.
 6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wywóz śniegu wynikać będzie z iloczynu ceny jednostkowej i ilości faktycznie wywiezionego śniegu.
 7. Wynagrodzenie za pozimowe sprzątanie nastąpi po realizacji usługi. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac sporządzony przez osobę reprezentującą Zamawiającego z udziałem Wykonawcy.

§ 7

1. O terminie akcji czynnej decyduje i powiadamia Zamawiający.
2. W przypadku nagłej zmiany warunków pogodowych (dużych opadów śniegu, marznącego deszczu) decyzję o podjęciu akcji czynnej podejmuje Wykonawca niezwłocznie powiadamiając o tym Zamawiającego faksem lub telefonicznie. Podjęcie akcji czynnej warunkowane jest wystąpieniem konkretnych czynników pogodowych i w zależności od nich nastąpi uznawanie przez Zamawiającego akcji.
3. W zależności od warunków pogodowych Zamawiający ma prawo w każdym czasie zawiesić czynności związane z zimowym utrzymaniem i za okres ten nie przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie.
4. Po sygnale o ponownym uruchomieniu przez Zamawiającego akcji zimowego utrzymania Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 2 godzin od powiadomienia osiągnąć pełną gotowość do rozpoczęcia akcji.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu robót zimowego utrzymania.
6. W ramach niniejszej umowy Zamawiający może wskazać konkretne zakresy rzeczowe robót (tereny lub fragmenty terenów). Należność w tej sytuacji płatna będzie proporcjonalnie do zakresu robót.

§ 8

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 30.04.2010r.
2. Umowa zacznie obowiązywać po uruchomieniu akcji zimowego utrzymania (telefonogram) przez Zamawiającego.
3. Uruchomienie i zawieszenie akcji zimowego utrzymania następować będzie na podstawie pisemnego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Rozpoczęcie w pełnym zakresie prac akcji zimowej po jej uruchomieniu przez Zamawiającego winno nastąpić w ciągu 2 godzin.

§ 9

1. W okresie trwania akcji zimowego utrzymania Wykonawca podejmuje samodzielnie decyzje w zakresie rodzaju i ilości użytego do akcji sprzętu oraz sposobu odśnieżania i zwalczania śliskości.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazywania Wykonawcy kolejności utrzymania i odśnieżania niektórych odcinków chodników.

§ 10

1. Zawieszenie przez Zamawiającego akcji zimowego utrzymania skutkuje rozpoczęciem przez Wykonawcę realizacji usługi pozimowego sprzątania chodników.
2. Usługa pozimowego sprzątania chodników winna zostać zrealizowana przez Wykonawcę w ciągu 14 dni licząc od dnia zawieszenia akcji zimowego utrzymania. Na wniosek Wykonawcy umotywowany panującymi warunkami pogodowymi Zamawiający może przedłużyć termin realizacji tej usługi.
3. Potwierdzeniem zrealizowania usługi pozimowego sprzątania chodników jest protokół odbioru.
4. Stwierdzenie przez Zamawiającego faktu pozbywania się przez Wykonawcę odpadów powstałych z materiałów uszorstniających poprzez wyrzucanie ich do urządzeń kanalizacji deszczowej lub wymiatanie na pobocze, jezdnie, trawniki i inne przyległe tereny skutkować będzie poniesieniem przez Wykonawcę kar umownych określonych w § 15 pkt.1 oraz zobowiązaniem do naprawienia powstałych szkód.
5. Nie naprawienie przez Wykonawcę szkód określonych w ust. 4 uniemożliwia podpisanie protokołu

potwierdzającego zrealizowanie usługi.

§ 11

Przewidywany umową zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi (lub przy pomocy podwykonawcy w zakresie wskazanym w ofercie – o ile dotyczy), sprzętem będącym w jego dyspozycji oraz własnymi materiałami.

§ 12

W okresie prowadzenia akcji zimowego utrzymania Wykonawca zapewnia:

1. całodobową służbę dyżurną :
imię i nazwisko dyżurnego
numer faxu
numer telefonu
2. prowadzenie ewidencji robót wykonywanych w ramach niniejszej umowy
3. przekazywanie Zamawiającemu informacji o stanie chodników

§ 13

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i prawną z tytułu nie należytego wykonania postanowień niniejszej umowy.

§ 14

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji zamówienia bez powiadamiania Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji zamówienia w obecności Wykonawcy, przy czym pojazd do przeprowadzenia kontroli zapewnia Wykonawca.
3. Zalecenia Zamawiającego po przeprowadzonej kontroli są obowiązkowe dla Wykonawcy i podlegają natychmiastowej realizacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy przy wykonywaniu prac związanych z realizacją umowy z Wykonawcą prowadzącym odśnieżanie ulic (w danej strefie) na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 15

1. Wykonawca z tytułu nie należytego wykonywania postanowień niniejszej umowy poniesie karę za:
 1. każdy mb źle utrzymanego chodnika , równą należności utrzymania za 1 mb pomnożonej przez dwa ,
 2. każdy niewykonany lub nienależycie wykonany mb pozimowego sprzątnięcia ciągu pieszego oraz pozbycie się całości lub części odpadów powstałych z materiałów uszorstniających, poprzez wrzucenie ich do urządzeń kanalizacyjnych lub wymiatanie na pobocza, jezdnie, trawniki i inne przyległe tereny równą należności sprzątnięcia 1 mb ciągu pieszego pomnożoną przez trzy. Poniesienie przez Wykonawcę kary nie zwalnia go z obowiązku naprawienia wyrządzonej w ten sposób szkody.
2. Wartości wynikające z naliczonej kary będą potrącone z faktur miesięcznych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

§ 16

Powtarzające się niewłaściwe wywiązywanie się z postanowień niniejszej umowy daje prawo Zamawiającemu do zerwania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 17

Wykonawca jest zobowiązany do składania Zamawiającemu codziennie pisemnych raportów o prowadzonej akcji.

§ 18

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

§ 20

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowe właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 22

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 23

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2: Wykaz chodników przeznaczonych do zimowego utrzymania oraz pozimowego sprzątnia

Załącznik nr 3: Oferta Wykonawcy

Wykonawca :

Zamawiający :