

UMOWA Nr ZDP.....2011

na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Staffa w Majkowie

zawarta w dniu2011r. w Skarżysku –Kamiennej pomiędzy:

Powiatem Skarżyskim, z siedzibą w Skarżysku - Kamiennej ul. Konarskiego 20, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej "Zamawiającym",

a

....., będącym płatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym NIP, REGON

reprezentowanym przez:

zwanym dalej "Wykonawcą".

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi powiatowej Nr 0575T w m. Majków ul. Staffa, szczegółowo określonej w załączniku nr 1 i 2 do umowy.
2. Na podstawie nin. umowy Wykonawca zobowiązuje się także do pełnienia nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1.
3. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z niniejszą umową, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
4. Opracowanie projektowe winno zawierać wszystkie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań składających się na komplet przedmiotu umowy. Każdy z egzemplarzy opracowania projektowego będzie zawierał oświadczenie projektanta o spełnieniu powyższych wymagań.
5. Opracowania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa obowiązującymi w dniu przekazania ich Zamawiającemu.
6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw majątkowych do opracowania projektowego określonego w ust. 1 w nieokreślonym czasie.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowania projektowego obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - b) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem opracowania projektowego,
 - c) publiczne udostępnianie opracowania projektowego w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,

- d) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - e) zezwolenie na tworzenie przeróbek, adaptacji opracowania projektowego (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) oraz rozporządzania i korzystania z nich na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - f) prawo do wykorzystywania opracowania projektowego do promocji, reklamy.
8. Zamawiający nabywa również nieodpłatnie własność nośników, na których utrwalono opracowanie projektowe.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów inwestorskich opracowanych w ramach niniejszej umowy w ciągu trzech lat od daty przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w ramach kwoty ustalonej w § 8 ust. 1 umowy i nie będzie żądał dodatkowej zapłaty.

§ 2

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy na wykonanie części dokumentacji projektowej z innymi podmiotami posiadającymi uprawnienia do projektowania, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot nin. umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania tej dokumentacji.
2. W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.
3. W razie powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej dokumentacji.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową o której mowa w § 1 w nieprzekraczalnym terminie do 31 maja 2012r.

§ 4

1. Strony niniejszej umowy zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu prac projektowych stanowiących ich przedmiot w celu terminowego, należytego i jak najlepszego wykonania ich zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. W celu prawidłowego współdziałania Stron przy realizacji przedmiotu umowy:
 - a. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w roboczych spotkaniach kontrolnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
 - b. celem spotkań kontrolnych jest sprawdzenie prawidłowości wykonywania wytycznych Zamawiającego, zaawansowania prac projektowych oraz terminowości realizacji. Jeżeli Zamawiający stwierdzi brak postępów w wykonywaniu prac projektowych podczas kolejnych spotkań kontrolnych, może wezwać Wykonawcę do udokumentowania zaawansowania prac projektowych.
3. Wykonawca wyznacza, który jest upoważniony w imieniu Wykonawcy do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
4. Zamawiający do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową wyznacza jednostkę organizacyjną Powiatu Skarżyskiego – Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku – Kamiennej. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy oraz do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą wyznacza się

§ 5

1. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:
 - a. przygotowania materiałów do projektowania wraz z aktualnymi mapami do celów projektowych
 - b. uzyskania niezbędnych uzgodnień opracowań projektowych w tym uzgodnienia z Urzędem Miasta w Skarżysku - Kamiennej i z właścicielami sieci podziemnych,
 - c. uzyskania uzgodnień w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne,
 - d. uzyskania informacji o stanie prawnym terenu inwestycji,
 - e. zapewnienia sprawdzenia dokumentacji pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego,
 - f. przygotowania kompletu dokumentów niezbędnych do złożenia kompletnego wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnych objętych przedmiotem zamówienia, wydawanych przez właściwe organy.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do uczestniczenia w postępowaniu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, z częstotliwością uzależnioną od postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu oraz na wezwanie Zamawiającego w ramach ustalonego umową wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 6

1. Zamawiający ma obowiązek informowania Wykonawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na wykonanie dokumentacji projektowej..
2. Zamawiający w każdej chwili może żądać od Wykonawcy informacji o zaawansowaniu prac projektowych oraz uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, terminowości wykonania oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w szczegółowej specyfikacji technicznej i umowie.

§ 7

1. Wykonawca ma prawo dokonać zmiany zakresu dokumentacji projektowej za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego, gdy uzasadnione jest :
 - a. pominięcie jakiegoś opracowania projektowego lub ich elementów,
 - b. wykonanie zamiennych opracowań projektowych lub ich elementów,
 - c. wykonanie dodatkowego opracowania projektowego jeśli będzie ono niezbędne do otrzymania pozwolenia na budowę.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów wykonania zamówienia, ustalonych w umowie w przypadku niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy.
3. Zmiana umowy jest możliwa z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych także w zakresie:
 - a. wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług,
 - b. danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu, nazwy lub nr rachunku bankowego Wykonawcy w przypadku ich zmiany.
4. Wszystkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty w kwocie:
cena brutto:zł
słownie:.....
przy uwzględnieniu podatku VAT wynoszącego:..... %
W ustalonej kwocie wynagrodzenia umownego ujęte zostały wszystkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej wraz z nadzorem autorskim + podatek VAT.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. .
3. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji zamówienia.
4. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku wprowadzenia urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
5. Termin płatności faktury Wykonawcy ustala się na 30 dni od dnia doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru potwierdzającymi wykonanie pracy przez Wykonawcę zgodnie z § 8 ust. 6.
6. Faktura za wykonany przedmiot umowy zostanie wystawiona na:
 - a) Nabywca: Powiat Skarżyski
adres: 26-110 Skarżysko – Kamienna ul. Konarskiego 20
NIP: 663-18-43-857
 - b) Płatnik: Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku - Kamiennej
adres: 26-110 Skarżysko – Kamienna, ul. Konarskiego 20
NIP: 663-16-24-842

§ 9

1. Przekazanie do odbioru dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie Protokołu przekazania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot odbioru protokołem przekazania. Dokumentacja projektowa winna zawierać wykaz opracowań i szczegółowe spisy jej zawartości oraz pisemne świadczenie Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Podpisany przez Zamawiającego protokół przekazania wraz z wykazem opracowań projektowych jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji projektowej lecz nie akceptowania jej kompletności i jakości.
4. Zamawiający ma obowiązek dokonania weryfikacji przekazanej dokumentacji projektowej w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletnej dokumentacji.
5. Odbiór przez Zamawiającego wykonanej i przekazanej dokumentacji projektowej nastąpi w jego siedzibie.
6. Przekazana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot odbioru, podlega weryfikacji przez Zamawiającego i następnie podpisywany jest protokół odbioru.
7. Przy odbiorze Zamawiający nie ma obowiązku dokonania sprawdzenia jakości dokumentacji. .
8. Dokumentacja projektowa lub jego część będąca podstawą do wydania decyzji administracyjnych, opinii lub postanowień podlega dodatkowo weryfikacji przez właściwy organ.
9. W przypadku wad dokumentacji projektowej lub jej części stwierdzonych przez właściwy organ w czasie wydawania decyzji, opinii lub postanowień, Wykonawca zobowiązany jest poprawić dokumentację projektową lub jej część w terminie wskazanym przez ten organ.
10. O zauważonych wadach dokumentacji w każdym czasie Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ujawnienia wady.

§ 10

1. Na podstawie art. 20 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonywanymi na podstawie opracowywanego projektu robotami.
2. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego wynikającym z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności :
 - a) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - b) udziału w odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających, oraz odbiorze końcowym,
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu nadzoru autorskiego wygasają w stosunku do Wykonawcy po pięciu latach od daty przekazania przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski w ramach ustalonego umową wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 11

1. Zabezpieczeniem należytego wykonania umowy będzie kaucja gwarancyjna.
2. Kaucja gwarancyjna zostanie utworzona z kwot potrąconych z faktur za wykonanie dokumentacji projektowej, w ten sposób że z każdej faktury zostanie potrącone 10 % wartości faktury.
3. Środki pieniężne tworzące kaucję gwarancyjną zostaną zdeponowane przez Zamawiającego na odpowiednim rachunku bankowym.
4. Kaucja gwarancyjna zostanie zwrócona Wykonawcy wraz z odsetkami naliczonymi przez bank w terminie do 14 dni po upływie trzech lat od dnia odbioru dokumentacji, w przypadku braku roszczeń Zamawiającego w tym okresie.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza że ma zawartą umowę ubezpieczenia aktualną w całym okresie trwania umowy. Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną wynikającą z działalności zawodowej w tym odpowiedzialność na wypadek potrzeby pokrycia Zamawiającemu jakiegokolwiek strat, w tym strat o których mowa w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jakiej doznał z powodu istnienia wady przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z wadliwie wykonanej dokumentacji. Odpowiada również za wady budowy wynikłe ze zrealizowania ich na podstawie wadliwego projektu lub wskazówek udzielonych podczas realizowania nadzoru autorskiego. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności podmiotu wykonującego budowę. Z tytułu odpowiedzialności za wady należy się Zamawiającemu pełne odszkodowanie.
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

§ 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w dniu odbioru.
2. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej.
3. Usunięcie wad winno być potwierdzone protokołem sporządzonym przez Strony.

§ 14

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne zrealizowanego zadania wygasają wraz z upływem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu wykonanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej:
 - a. za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja i dane powinny być dostarczone Zamawiającemu,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - d. w przypadku wykonania przedmiotu zamówienia w sposób wadliwy lub niepełny, w szczególności jeżeli w związku z tym zajdzie konieczność wykonania przez realizatora robót budowlanych realizowanych na podstawie projektu będącego przedmiotem umowy robót dodatkowych lub zamiennych - w wysokości 20 % wartości robót dodatkowych lub zamiennych.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją strat Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
3. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego obowiązującą formą odszkodowania będzie odszkodowanie oparte na ogólnych zasadach odpowiedzialności przewidzianych w k.c.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - b. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni.
 - c. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - d. Wykonawca realizuje opracowania projektowe w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego.
 - e. W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
 - f. Nastąpi upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności czynności, z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 17

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące powstać w związku z niniejszą umową będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są następujące dokumenty:
 - a) szczegółowy opis zamówienia – Załącznik Nr 1,

- b) załącznik graficzny – Załącznik Nr 2,
 - c) oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 3.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: